



COMUNE DI MONTECATINI VAL DI CECINA

Gruppo consiliare "Centrosinistra per il Comune di Montecatini"



Al Sindaco del Comune di Montecatini V.C.

Montecatini V.C., 06/08/2024

OGGETTO : frana in Via delle Mura Sassa

Sig. Sindaco

I giustificati malumori dei cittadini di Sassa in merito alla frana in oggetto, ci spingono ad inviare interpellanza affinché si giunga nel più breve tempo possibile alla soluzione del problema. Il Sindaco Auriemma afferma che l'Amministrazione Comunale dopo l'8 dicembre, giorno della frana, " si è mossa" subito fin dai primi giorni, si "è mossa" successivamente nel trovare i proprietari della particella interessata, poi "si è mossa" nuovamente per rimuovere la frana. Insomma "si è mossa" tante volte, ma ad oggi, 6 agosto, il problema non è stato risolto.

Non ci interessano i soliti elenchi delle cause dovute alle lungaggini della burocrazia o al destino infausto. Ci aspettiamo che un' amministrazione sia capace di affrontare e risolvere i problemi in tempi ragionevoli.

Distinti saluti

Nadia Giannelli Capogruppo
"Centrosinistra per il Comune di Montecatini"

P.S.: si richiede risposta scritta

C_F458 - MONTECATINI VAL DI CECINA - 1 - 2024-08-07 - 0007772



COMUNE DI MONTECATINI VAL DI CECINA

Gruppo consiliare “Centrosinistra per il Comune di Montecatini”



Al Sindaco del Comune di Montecatini V.C.

Montecatini V.C., 07/08/2024

Sig. Sindaco

OGGETTO : frana in Via delle Mura a Sassa. Integrazione
all'interpellanza del 06/08/2024

In merito a quanto esposto ieri sui social (noi da lì abbiamo appreso la notizia), riguardo alla frana in oggetto, abbiamo ritenuto doveroso inviare una interpellanza di urgenza, che andiamo a integrare con la presente, al fine di aiutarVi per la risoluzione del problema.

Quanto affermato nel Suo commento sui social, possiamo confermare che, in base all'art. 887 del Codice Civile “*se di due fondi posti negli abitati uno è superiore e l'altro inferiore, il proprietario del fondo superiore deve sopportare per intero le spese*” di ripristino, c'è inoltre uno strumento previsto per legge che viene in soccorso alle Amministrazioni Comunali ed è l'**Ordinanza Contingibile Urgente del Sindaco** che, ai sensi dell'art. 54 del TUEL attribuisce al Sindaco il potere di emanare appunto ordinanze contingibili ed urgenti ed obbligare in tempi ragionevoli, la rimozione, la messa in sicurezza ed il ripristino dell'argine, eventualmente, nel caso in cui il proprietario non ottemperi l'ordinanza, il Sindaco può ricorrere all'eventuale “**ripristino in danno**” cioè, se è il Comune a ripristinare, avendo a monte detta ordinanza, può obbligare il proprietario a rimettere le spese e, ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, denunciare il proprietario per non aver ottemperato ad un ordine dell'autorità.

In caso di ordinanza contingibile urgente, non c'è altresì necessità di avviare il procedimento amministrativo, ex legge 241, ma si può procedere immediatamente alla risoluzione del problema per motivi di sicurezza e viabilità.

Certi che vorrete apprezzare la nostra collaborazione, porgo distinti saluti

Nadia Giannelli Capogruppo
p. “Centrosinistra per il Comune di Montecatini”

P.S.: si richiede risposta scritta

C_F458 - MONTECATINI VAL DI CECINA - 1 - 2024-08-08 - 0007813